



## COMUNE DI LUCO DEI MARSII

Provincia di L'Aquila  
Area Tecnica Manutentiva

Addì 14.05.2019

### INDAGINE DI MERCATO

INDAGINE DI MERCATO AL FINE DI INDIVIDUARE, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITA' DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITA' E TRASPARENZA, VOLTA A IDENTIFICARE I POTENZIALI AFFIDATARI DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CAMPO DI CALCETTO IN PIAZZA GRAMSCI. – Art. 36 D. Lgs. 50/2016

#### Art. 1 Stazione appaltante - Amministrazione

Comune di Luco dei Marsi (Aq)

Codice fiscale/P.IVA: 00189780661

Telefono: 0863/1855142 – fax 0863/529116

Sito web: [www.comune.lucodeimarsi.aq.it](http://www.comune.lucodeimarsi.aq.it) e-mail: [ufficio.tecnico@luco.it](mailto:ufficio.tecnico@luco.it)

PEC: [info@pec.comune.lucodeimarsi.aq.it](mailto:info@pec.comune.lucodeimarsi.aq.it)

#### Art. 2 Oggetto.

Con il presente avviso la scrivente Amministrazione, ai sensi dell'art. 36 del DLgs.vo 50/2016 e s.m.i. e delle linee guida emanate dall'A.N.A.C. recanti "disposizioni sulle Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici e nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento", intende sviluppare una indagine di mercato finalizzata all'individuazione dei soggetti per l'affidamento della gestione del Campo di Calcetto di proprietà comunale in Piazza Gramsci.

#### La gestione comprende:

1. Servizio di custodia continua, senza interruzioni, dell'impianto affidato.
2. Utilizzo dell'impianto per attività proprie, autorizzate dall'Amministrazione.
3. Utilizzo dell'impianto da parte di soggetti autorizzati dall'Amministrazione sulla base di periodica programmazione.
4. La disciplina dell'affluenza del pubblico.
5. Allestimento e gestione delle strutture ricettive all'interno all'impianto, ove queste esistano, per le quali si obbliga ad osservare tutte le norme igienico-sanitarie vigenti.
6. Accensione, controllo e manutenzione - a norma di legge - degli impianti elettrico, termico ed idrico.
7. Pulizia generale dell'impianto e delle attrezzature, con particolare cura per l'igiene nei servizi igienici, spogliatoi, docce.
8. Manutenzione dei manti erbosi e delle altre eventuali superfici sportive.
9. Manutenzione degli immobili, delle recinzioni interne ed esterne, nonché di tutte le aree di pertinenza dell'impianto.
10. Assunzione in proprio di tutte le spese connesse e/o annesse alla gestione complessiva dell'impianto, comprese le utenze, la fornitura di materiali, l'acquisto e la manutenzione di macchine ed attrezzature per gli interventi manutentivi. La manutenzione straordinaria resta invece a carico del Comune di Luco dei Marsi.

Le tariffe d'uso saranno determinate dalla Giunta Comunale e saranno introitate dal concessionario.

Si precisa infine che nelle ore mattutine, compatibilmente con le esigenze di manutenzione e di personale, l'impianto sportivo dovrà essere messo a disposizione degli istituti scolastici di ogni ordine e grado che ne facciano richiesta.

### Art. 3 Soggetti Ammessi

Sono ammessi i richiedenti appartenenti alle seguenti categorie:

1. Società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, compresi eventuali raggruppamenti dei medesimi soggetti: in quest'ultimo caso dovrà essere costituito apposito comitato di gestione il quale, in caso di aggiudicazione della gara, dovrà essere formalizzato mediante apposito atto notarile.

### Art. 4 Durata del Contratto

La concessione avrà durata di anni 2 (due), dalla data di sottoscrizione, prorogabile di un ulteriori anni 2 (due).

### Art. 5 Manifestazione di interesse

Le ditte interessate all'affidamento in gestione dell'impianto sportivo dovranno far pervenire a mano o a mezzo servizio postale mediante raccomandata la domanda, redatta in lingua italiana e sottoscritta dal legale rappresentante, allegando fotocopia del documento di identità entro e non oltre le ore 12.00 del 30.05.2019, secondo l'apposito modello (all. 1), scaricabile dal sito [www.comune.lucodeimarsi.aq.it](http://www.comune.lucodeimarsi.aq.it).

La busta dovrà recare, oltre all'indirizzo sopraindicato, la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse per l'affidamento della gestione degli impianti sportivi comunali (Campo di Calceotto in Piazza Gramsci)".

Le istanze di partecipazione presentate oltre il suddetto termine o in difetto delle prescrizioni di cui al precedente capoverso saranno considerate inammissibili.

L'Amministrazione Comunale declina ogni responsabilità per eventuali ritardi del servizio postale.

### Art. 6 Condizioni economiche

La base annua per la gestione è fissata in € 1.000,00 (mille/00).

### Art. 7 Convenzione

Il rapporto contrattuale con l'affidatario, sarà disciplinato dall'apposita convenzione.

In merito alle utenze, qualora non fossero giustamente intestate al gestore, il nuovo affidatario si impegna ad avviare le procedure per la loro voltura e comunque si farà carico dei pagamenti delle fatture riferite a consumi successivi all'affidamento. L'Amministrazione si riserva la possibilità di disporre rimborsi per consumi afferenti a periodi precedenti.

### Art. 8 Altre informazioni

Per ulteriori informazioni ci si potrà rivolgere all'Ufficio Tecnico Comunale in Viale Duca degli Abruzzi, Tel. 0863/1855142 – Fax 0863/1858358. Il presente Avviso sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Luco dei Marsi: [www.comune.lucodeimarsi.aq.it](http://www.comune.lucodeimarsi.aq.it).

**Art. 9 Norme generali**

RUP (Responsabile Unico Procedimento): Geom. Roberto Marmotta

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della manifestazione di interesse e per le formalità ad essa connessa.

Per un eventuale verifica dei siti oggetto del presente avviso è possibile, prima dell'inoltro delle rispettive manifestazioni di interesse, effettuare un sopralluogo previo accordo telefonico con L'Amministrazione, al seguente numero: 0863/1855142.

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Roberto Marmotta  
Firma omessa ai sensi dell'art. 3 D.lgs.vo 39/93

Spett. le  
Comune di Luco dei Marsi  
Viale Duca Abruzzi, s.n.c.  
67056 Luco dei Marsi

**N.B. ALLEGARE FOTOCOPIA DOCUMENTO D'IDENTITA' VALIDO**

**INDAGINE DI MERCATO AL FINE DI INDIVIDUARE, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITA' DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITA' E TRASPARENZA, VOLTA A IDENTIFICARE I POTENZIALI AFFIDATARI DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CAMPO DI CALCETTO IN PIAZZA GRAMSCI. – Art. 36 D. Lgs. 50/2016**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, codice fiscale  
\_\_\_\_\_, residente a  
\_\_\_\_\_ via  
\_\_\_\_\_ n.  
\_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
(legale rappresentante/titolare/procuratore) della società/associazione sportiva  
\_\_\_\_\_ con sede legale in  
\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n.  
\_\_\_\_\_ numero partita I.V.A. \_\_\_\_\_ codice fiscale  
\_\_\_\_\_

**CHIEDE**

Di partecipare alla selezione dei soggetti da invitare alla procedura di affidamento per la gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale denominato " **Campo di Calcetto in Piazza Gramsci**".

Il Richiedente

\_\_\_\_\_